

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารตึกแถว 2 ชั้น 40 ห้อง บ้านพักรับรอง (อาคารหมายเลข 3017) ที่ กองบิน 21 ตำบลไร่น้อย อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง

แบบเลขที่ 68018

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง กองบิน 21

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 8 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน ต.ค. พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้าง	244,385.00	1.3028	318,384.77	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษ ทั้งทุกรายการ
2	งานสถาปัตยกรรม	3,251,751.00	1.3028	4,236,381.20	
3	งานระบบไฟฟ้าภายใน	530,604.00	1.3028	691,270.89	
4	ระบบไฟฟ้าภายนอก	130,621.00	1.3028	170,173.03	
5	งานระบบประปา	19,490.00	1.3028	25,391.57	
	รวมค่างานต้นทุน	4,176,851.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				
	รวมค่าก่อสร้าง			5,441,601.46	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 1,007 ตร.ม. เฉลี่ย 5,403.78 บาท/ตร.ม.

ร.ท.หญิง.....

(วิจิตรา ช้างสาร)

นชย.มว.โยธา ผชย.บ.น.21 ทำการแทน

นบผ.ฝอค.ผชย.บ.น.21

น.ท.....

(สิริเชษฐ์ รุจันันท์รัตนกุล)

หน.ผชย.บ.น.21

