



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ คณก.กำหนดราคากลาง (โทร.๔-๓๔๓๔)

ที่ - /๖๗

วันที่ ๗๕ พ.ย.๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณากำหนดราคากลาง

เรียน ผบ.บม.๒๑

๑. ตามคำสั่ง บม.๒๑ (เฉพาะ) ที่ ๒๐๐ ลง ๗ พ.ย.๖๗ แต่งตั้งให้กระผม น.ท.ชัยพร ฤทธิ์แดง น.ท.ศิริชัยฐ์ รุจันนทร์ตุนกุล และ ร.อ.เต็น สิงห์ชุม เป็น คณก.กำหนดราคากลาง งานปรับปรุงอาคารหมายเลข ๓๐๕๕ (บ้านแถวพื้กอาศัย ขนาด ๑๐ ครอบครั้ว) ที่ บม.๒๑ นั้น

๒. คณก.กำหนดราคากลางตรวจสอบแล้ว หลักเกณฑ์และวิธีการคำนวณราคากลาง งานก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและชี้แนะเขียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการ กำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ลง ๑๙ ต.ค.๖๐ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๓. คณก.กำหนดราคากลาง ตรวจสอบและพิจารณารายการประมาณราคาพร้อมรายละเอียด โดยปฏิบัติตามข้อ ๒ แล้ว ให้ใช้วงเงิน ๔,๘๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านแปดแสนบาทถ้วน) เป็นราคากลางในการ ดำเนินการจ้างปรับปรุงอาคารหมายเลข ๓๐๕๕ (บ้านแถวพื้กอาศัย ขนาด ๑๐ ครอบครั้ว) ที่ บม.๒๑ กำหนดระยะเวลาดำเนินการแล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน แบ่งงวดงานออกเป็น ๔ งวด

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาและดำเนินการต่อไป

ประธานกรรมการ

น.ท.

กรรมการ

กรรมการ

- เห็นชอบตามข้อ ๓

- นว.จท.บก.บม.๒๑ ดำเนินการ

น.อ.

ผบ.บม.๒๑

๖๗ พ.ย.๖๗

สำเนาคู่ฉบับ



คำสั่งกองบิน ๒๑

(เฉพาะ)

ที่ ๒๐๐

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เพื่อให้การกำหนดราคากลาง งานปรับปรุงอาคารหมายเลข ๓๐๕๕ (บ้านแถวพักอาศัย ขนาด ๑๐ ครอบครัว) ที่ บ.น.๒๑ จำนวน ๑ งาน เป็นไปตามระเบียบที่ทางราชการกำหนดให้ดำเนินการ ดังนี้

1. ให้ผู้มีรายชื่อต่อไปนี้ เป็นคณะกรรมการกำหนดราคากลาง
๑.๑ น.ท.ชัยพร ฤทธิแดง เป็นประธานกรรมการ
๑.๒ น.ท.สิริเชษฐ์ รุจนะมิตรนกุล เป็นกรรมการ
๑.๓ ร.อ.เด่น สิงห์ทุม เป็นกรรมการ

๒. คณะกรรมการกำหนดราคากลางหน้าที่

๒.๑ จำนวนราคากลางงานก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างที่เกี่ยวข้อง

๒.๒ กรณีที่ราคากลางที่คณะกรรมการกำหนดราคากลางคำนวณไว้ แตกต่างกับราคาของผู้เสนอราคาที่สามารถเห็นสมควรจ้าง ตั้งแต่ร้อยละ ๑๕ ขึ้นไป โดยผู้ราคากลางเป็นฐานในการคำนวณ ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางแจ้งรายละเอียดการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างนั้น ให้สำนักงานตรวจเงินแผ่นดินทราบโดยเร็ว

๒.๓ การแจ้งรายละเอียดการคำนวณราคากลางของคณะกรรมการกำหนดราคากลาง ต่อสำนักงานตรวจเงินแผ่นดินตามข้อ ๒.๒ ไม่มีผลผูกพันต่อผู้มีส่วนในการพิจารณาหรือไม่รับราคาเสนอของผู้เสนอราคารายนั้น



๓. ให้คณะกรรมการกำหนดราคากลางพิจารณาดำเนินการให้แล้วเสร็จภายใน ๕ วันทำการ ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๗ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๓



น.อ. 

(ถึกตรี นุชยะเวศ)

ผ.บ.บ.น.๒๑

ร.อ.  รัง  พ.บ.๖๗

นางพัชรพร ฯ พิมพ์/พิมพ์ พ.บ.๖๗

น.อ.  ตรีจ  พ.บ.๖๗



รายการประมาณราคา

ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3055

(บ้านแถวพื้กอาศัย ขนาด 10 ครอบครั้ว) ที่ บม.21 จำนวน 1 งาน

น.ท.

(นายพร ฤทธิณรงค์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

๑๒ พ.ย.๖๗

น.ท.

(สิริเชษฐ์ ฐาเนนทร์ต้นกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ.

(เด่น สิงห์ทุม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

๑๖ พ.ย.๖๗

๑๒ พ.ย.๖๗

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3055 (บ้านแถวพิกาศัย ขนาด 10 ครอบครั้ว) ที่ บน.21 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 21 จ.อุบลราชธานี

แบบเลขที่ 67010

หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองบิน 21

แบบ ปร.4 และ ปร.5(ก) ที่แบบ มีจำนวน 8 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3055 (บ้านแถวพิกาศัย ขนาด 10 ครอบครั้ว) ที่ บน.21 จำนวน 1 งาน	4,800,060.39	
รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ		4,800,060.39	
ราคากลาง (สี่ล้านแปดแสนบาทถ้วน)		4,800,000.00	
สรุป			

น.ท. 
 (ชัยพร ฤทธิไธสง)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

๑๒ พ.ย.๖๗

น.ท. 
 (ศิริเชษฐ์ รัตนันทรรัตน์กุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

๒๖ พ.ย.๖๗

ร.อ. 
 (เดีน สิงห์ทุม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

๒๖ พ.ย.๖๗

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3055 (บ้านแถวพื้กอาศัย ขนาด 10 ครอบครั้ว) ที่ บนม.21 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 21 จ.อุบลราชธานี

แบบเลขที่ 67010

หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองบิน 21

แบบ ป.ร.4 ที่แบบ มีจำนวน 7 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ ๑๒ เดือน ๑๑.๑๗ พ.ศ.2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานรื้อถอน	84,160.00	1.3033	109,685.72	
2	งานโครงสร้าง	524,564.00	1.3033	683,664.26	
3	งานสถาปัตยกรรม	2,497,933.00	1.3033	3,255,556.07	*หลัง
4	งานระบบไฟฟ้า	343,180.00	1.3033	447,266.49	ทศนิยม 2
5	งานระบบสุขาภิบาล	233,168.00	1.3033	303,887.85	ตำแหน่ง ตัด
					เศษทิ้งทุก
					รายการ
		รวมราคาต้นทุน		3,683,005.00	
	เงินไปขอการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7.00%				
				รวมค่าก่อสร้าง	
				4,800,060.39	

ขนาดเนื้อที่อาคาร จำนวน

495 ตร.ม. เฉลี่ย

9,697 บาท / ตร.ม.

น.ท. 

(ชัยพร ฤทธิณรงค์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

๑๗ พ.ย.๖๗

น.ท.



(สิริเชษฐ์ รุ่งนันทรัตนกุล)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.อ. 

(เด่น สิงห์ทุม)

กรรมการกำหนดราคากลาง

๑๖

พ.ย.๖๗

๑๖ พ.ย.๖๗

กลุ่มงานที่ / งาน

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารหมายเลข 3055 (บ้านแถวพักอาศัย ขนาด 10 ครอบครัว) ที่ บน.21 จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง กองบิน 21 จ.อุบลราชธานี

แบบเลขที่ 67010

หน่วยงานเจ้าของโครงการ กองบิน 21

คำนวณราคากลางโดย :

เมื่อวันที่ ๑๖

เดือน

พ. ย.

พ.ศ.

2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานรื้อถอน								
1.1	งานรื้อถอน								
	- รื้อโกสั่มชนิดนึ่งยong ของเดิม	10	ชุด	-	-	100	1,000	1,000	
	- รื้อถังเก็บน้ำคอนกรีต ของเดิม	10	ตร.ม.	-	-	150	1,500	1,500	
	- รื้อบานประตูพร้อมอุปกรณ์ (ห้องน้ำ-ห้องส้วม) ของเดิม	10	บาน	-	-	60	600	600	
	- รื้อบานประตูหน้าบ้านและหลังบ้าน (10) ของเดิม	50	บาน	-	-	60	3,000	3,000	
	- รื้อดวงโคมไฟฟ้าพร้อมสายไฟฟ้าภายใน- ภายนอก ของเดิม	1	งาน	-	-	5,000	5,000	5,000	
	- รื้อฝ้าเพดานแผ่นยิบซัมบอร์ดพร้อมคร่าวฝ้า ของเดิม	682	ตร.ม.	-	-	25	17,050	17,050	
	- รื้อหลังคากระเบื้องลอนคู่พร้อมครอบสัน ของเดิม	600	ตร.ม.	-	-	10	6,000	6,000	
	- รื้อโรงจอดรถหน้าบ้าน ของเดิม	1	งาน	-	-	4,500	4,500	4,500	
	- รื้อผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ (ผนัง) ของเดิม	358	ตร.ม.	-	-	25	8,950	8,950	
	- รื้อบันไดไม้ ของเดิมออก	1	งาน	-	-	5,500	5,500	5,500	
	- รื้อพื้นคอนกรีตหลังบ้านและโรงจอดรถ ของเดิม	1	งาน	-	-	3,600	3,600	3,600	
	- รื้อพื้นคอนกรีต ห้องน้ำ - ห้องส้วม ของเดิม	43	ตร.ม.	-	-	70	3,010	3,010	
	- งานรื้อพื้น ปูกระเบื้องเซรามิค ของเดิม (ชั้นล่าง)	370	ตร.ม.	-	-	50	18,500	18,500	
	- งานตัดต้นไม้รอบพื้นที่การก่อสร้าง	1	งาน	-	-	3,500	3,500	3,500	
	- งานรื้อรางน้ำฝน คสล. ของเดิม	35	ม.	-	-	70	2,450	2,450	
	รวมงานรื้อถอน				-		84,160	84,160	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
2	งานโครงสร้าง								
2.1	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- งานขุดดินและถมดิน	14	ลบ.ม.	-	-	148	2,072	2,072	
	- คอนกรีตโครงสร้างสำเร็จรูป 240 ksc. ทรงลูกบาศก์	30	ลบ.ม.	2,158	64,740	327	9,810	74,550	
	- คอนกรีตหยาบ 180 ksc. ทรงลูกบาศก์	1	ลบ.ม.	2,121	2,121	327	327	2,448	
	- ทราบดีคอบดอัดแน่น	18	ลบ.ม.	205	3,690	60	1,080	4,770	
2.2	งานแบบหล่อคอนกรีตเสริมเหล็ก								
	- ไม้ใช้ทำแบบ หนา 1 นิ้ว พร้อมคร่าวไม้ และค้ำยัน	25	ตร.ม.	300	7,500	-	-	7,500	
	- ค่าแรงทำไม้ใช้ทำแบบ	31	ตร.ม.	-	-	139	4,309	4,309	
	- ตะปู	9	ก.ก.	39	351	-	-	351	
2.3	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม RB9 SR24	94	ก.ก.	23	2,162	4	376	2,538	
	- เหล็กเส้นข้ออ้อย DB12 SD40	350	ก.ก.	22	7,700	3	1,050	8,750	
	- เหล็กตะแกรง Wire mesh dia. 4 mm ตะแกรง 0.2 m#	304	ตร.ม.	32	9,728	5	1,520	11,248	
	- ลวดผูกเหล็ก	10	ก.ก.	33	330	-	-	330	
2.4	งานโครงสร้างหลังคาโรงจอดรถ								
	- ท่อเหล็กกลมผิวดำ ประเภท BS-M ขนาด 3" หนา 3.2 มม. ยาว 6 ม.	8	ท่อน	996	7,968	384	3,072	11,040	
	- ท่อเหล็กกลมผิวดำ ประเภท BS-M ขนาด 2 1/2" หนา 3.2 มม. ยาว 6 ม.	23	ท่อน	840	19,320	278	6,394	25,714	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x2.3 มม. ยาว 6 ม.	30	ท่อน	550	16,500	191	5,730	22,230	
	- PL. 200x200x6 mm. พร้อมอุปกรณ์ยึดเพลทเสลา	22	ชุด	215	4,730	ค่าของ+ค่าแรง		4,730	
2.6	งานบันไดและชานพัก								
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x100x3.2 มม. ยาว 6 ม.	29	ท่อน	1,484	43,036	538	15,602	58,638	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 150x50x3.2 มม. ยาว 6 ม.	38	ท่อน	1,626	61,788	570	21,660	83,448	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x2.3 มม. ยาว 6 ม.	33	ท่อน	550	18,150	191	6,303	24,453	
	- ท่อเหล็กกลมผิวดำ ประเภท BS-M ขนาด 2" หนา 2.3 มม. ยาว 6 ม.	14	ท่อน	468	6,552	198	2,772	9,324	
	- ท่อเหล็กกลมผิวดำ ประเภท BS-M ขนาด 1" หนา 2.3 มม. ยาว 6 ม.	19	ท่อน	254	4,826	108	2,052	6,878	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ	
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน			ค่าวัสดุและแรงงาน
	- เหล็กฉาก ขนาด 60x60x4 มม.	24	ท่อน	614	14,736	268	6,432	21,168		
	- PL-หนา 6 มม.	100	ชุด	215	21,500	ค่าของ+ค่าแรง		21,500		
	- ลูกนอนไม้เนื้อแข็ง 1 1/2"x10"	140	อัน	590	82,600	ค่าของ+ค่าแรง		82,600		
	- ไม้อัดซีเมนต์บอร์ด หนา 20 mm.	75	ตร.ม.	307	23,025	70	5,250	28,275		
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	5,700	5,700	ค่าของ+ค่าแรง		5,700		
	รวมงานโครงสร้าง					428,753		95,811	524,564	
3	งานสถาปัตยกรรม									
3.1	งานหลังคา									
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคลาก (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	600	ตร.ม.	580	348,000	70	42,000	390,000		
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคลาก (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู Bolt (โรงจอตผล)	150	ตร.ม.	400	60,000	70	10,500	70,500		
	- FLASHING สันหลังคาเหล็กรีดลอน (บ้านพัก)	35	ม.	200	7,000	50	1,750	8,750		
	- FLASHING ครอบปีกนกหลังคาเหล็กรีดลอน (บ้านพัก)	57	ม.	200	11,400	50	2,850	14,250		
	- FLASHING ครอบข้างหลังคาและข้างผนังเหล็กรีดลอน โรงจอตผล	44	ม.	200	8,800	50	2,200	11,000		
	- งานตรวจสอบส่วนที่ชำรุดปีกนก ค.ส.ล. หลังคาของเดิม	39	ม.	40	1,560	ค่าของ+ค่าแรง		1,560		
	- เชิงชาย+ทับเชิงชายไฟเบอร์ซีเมนต์สำเร็จรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 23 ซม. (แบบชั้นเดียว)	35	ม.	145	5,075	73	2,555	7,630		
3.2	งานฝ้าเพดาน									
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบ หนา 9 มม.โครงคร่าว เหล็กชุบสังกะสี	599	ตร.ม.	298	178,502	97	58,103	236,605		
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสี	83	ตร.ม.	395	32,785	97	8,051	40,836		
	- ฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์ชนิดมีรูระบายอากาศ หนา 4 มม. ติดตั้งเว้นร่องรอยต่อ 5 มม. อุดรอยต่อด้วย MS HYBRID MODIFIED SILICONE โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	146	ตร.ม.	267	38,982	94	13,724	52,706		
3.3	งานผนัง									
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา หนา 7.5 ซม.	241	ตร.ม.	247	59,527	56	13,496	73,023	**	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	482	ตร.ม.	120	57,840	80	38,560	96,400	**
	- ผนังแผ่นยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. ขอบลาดฉาบเรียบ โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุ 2 ด้าน	152	ตร.ม.	473	71,896	130	19,760	91,656	
3.4	งานตกแต่งผิวผนัง								
	- ผิวผนังกรุกระเบื้องเซรามิก ขนาด 12"x12" (ผ4 , ผ5)	151	ตร.ม.	333	50,283	181	27,331	77,614	
3.5	งานตกแต่งผิวพื้น								
	- พ1 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิกเคลือบสี ขนาด 12"x12"	239	ตร.ม.	350	83,650	158	37,762	121,412	**
	- พ2 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิกเคลือบสี ขนาด 12"x12"	149	ตร.ม.	350	52,150	158	23,542	75,692	**
	- พ3 พื้นไม้เนื้อแข็งของเดิมขัดทาเคลือบแข็งผิวไม้ด้วยยูรีเทรน	235	ตร.ม.	115	27,025	45	10,575	37,600	
	- พ3' พื้นไฟเบอร์ซีเมนต์ทาสีเคลือบแข็งด้วยยูรีเทรน	68	ตร.ม.	115	7,820	45	3,060	10,880	
	- พ4 ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิกเคลือบสี ขนาด 12 " x 12 "	32	ตร.ม.	350	11,200	158	5,056	16,256	**
	- พ6 ผิวพื้นขัดหยาบ	261	ตร.ม.	-	-	30	7,830	7,830	
3.6	งานประตูหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์						-	-	
	- ป1	10	ชุด	8,098	80,980	ค่าของ+ค่าแรง		80,980	
	- ป2	10	ชุด	8,098	80,980	ค่าของ+ค่าแรง		80,980	
	- ป3	10	ชุด	6,853	68,530	ค่าของ+ค่าแรง		68,530	
	- ป4	20	ชุด	6,318	126,360	ค่าของ+ค่าแรง		126,360	
	- ป5	10	ชุด	6,853	68,530	ค่าของ+ค่าแรง		68,530	
	- น1	10	ชุด	9,880	98,800	ค่าของ+ค่าแรง		98,800	
	- น2	10	ชุด	8,800	88,000	ค่าของ+ค่าแรง		88,000	
	- น2'	8	ชุด	5,940	47,520	ค่าของ+ค่าแรง		47,520	
	- น3	10	ชุด	1,400	14,000	ค่าของ+ค่าแรง		14,000	
	- น4	10	ชุด	4,840	48,400	ค่าของ+ค่าแรง		48,400	
	- มั่งลวด กรอบอลูมิเนียม (ประตูบานเปิด ป1 และ ป2)	20	ชุด	640	12,800	ค่าของ+ค่าแรง		12,800	
	- มั่งลวด กรอบอลูมิเนียม (หน้าต่าง น1)	10	ชุด	617	6,170	ค่าของ+ค่าแรง		6,170	
	- มั่งลวด กรอบอลูมิเนียม (หน้าต่าง น2)	10	ชุด	550	5,500	ค่าของ+ค่าแรง		5,500	
	- มั่งลวด กรอบอลูมิเนียม (หน้าต่าง น2')	8	ชุด	530	4,240	ค่าของ+ค่าแรง		4,240	
	- มั่งลวด กรอบอลูมิเนียม (หน้าต่าง น3)	10	ชุด	140	1,400	ค่าของ+ค่าแรง		1,400	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- มุ้งลวด กรอบอลูมิเนียม (หน้าต่าง น4)	10	ชุด	300	3,000	ค่าของ+ค่าแรง		3,000	
3.7	งานเครื่องสุขภัณฑ์และเครื่องประกอบห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกชั้น	10	ชุด	3,700	37,000	450	4,500	41,500	
	- สายฉีดชำระ	10	ชุด	300	3,000	70	700	3,700	
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมสะดืออ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบมีขาตั้งพื้น	10	ชุด	4,200	42,000	450	4,500	46,500	
	- ราวแขวนผ้า ราวเป็นสแตนเลส ขาเป็นเซรามิค	10	ชุด	450	4,500	130	1,300	5,800	
	- ฝักบัวอาบน้ำชนิดสายอ่อน สายหุ้มโครมเมียม	10	ชุด	400	4,000	70	700	4,700	
	- กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม.เจียรปรี	10	ชุด	280	2,800	70	700	3,500	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	10	ชุด	390	3,900	120	1,200	5,100	
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	10	ชุด	370	3,700	120	1,200	4,900	
3.8	งานทาสี								
	- สีอะคริลิก 100% กึ่งเงา (ภายนอก-ภายใน)	1,224	ตร.ม.	50	61,200	34	41,616	102,816	
	- ทาสีน้ำพลาสติกสำหรับงานฝ้าเพดาน	458	ตร.ม.	45	20,610	34	15,572	36,182	
	- ทาสีกันสนิม 1 เทียว รวมสีเคลือบเงา ทับหน้า 2 เทียว	225	ตร.ม.	58	13,050	35	7,875	20,925	
3.9	งานอื่น ๆ								
	- งานระบบกำจัดปลวก	438	ตร.ม.	50	21,900	(ค่าของ + ค่าแรง)		21,900	
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคารทองเหลืองหรือสแตนเลส ตามรายการมาตรฐาน	1	แผ่น	3,000	3,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		3,000	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				2,089,365		408,568	2,497,933	
4	งานระบบไฟฟ้า								
	- CONSUMER UNIT ขนาด 8 ช่อง MAIN CIRCUIT BREAKER 2P 50 A. 10 kA. 240/415 V.	10	ชุด	2,595	25,950	700	7,000	32,950	
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 kA. 10-32 A.	80	อัน	106	8,480	-	-	8,480	
	- SAFETY BREAKER 2P 6 kA. 32 A. พร้อมกล่อง	30	อัน	161	4,830	50	1,500	6,330	
	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด Ø ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W. แบบฝังฝ้า (ขั้วหลอด E27)	120	ชุด	360	43,200	115	13,800	57,000	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด Ø ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่เกิน 13 W. แบบติดลอย (ขั้วหลอด E27)	20	ชุด	360	7,200	115	2,300	9,500	
	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขาพร้อมกล่องและฝา	130	ชุด	180	23,400	70	9,100	32,500	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	10	ชุด	83	830	80	800	1,630	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	30	ชุด	116	3,480	80	2,400	5,880	
	- สวิตซ์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 3 ช่อง	20	ชุด	155	3,100	80	1,600	4,700	
	- สวิตซ์สองทาง พร้อมกล่องและฝา	20	ชุด	108	2,160	85	1,700	3,860	
	- เต้ารับโทรทัศน์ 75 โอห์ม พร้อมกล่องและฝา	30	ชุด	60	1,800	90	2,700	4,500	
	สายไฟฟ้า								
	- SPLITTER 3 WAY	20	ชุด	80	1,600	50	1,000	2,600	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW. ขนาด 1.5 ตร.มม.	22	ม้วน	616	13,552	500	11,000	24,552	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW. ขนาด 2.5 ตร.มม.	20	ม้วน	912	18,240	700	14,000	32,240	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW. ขนาด 4 ตร.มม.	5	ม้วน	1,376	6,880	1,000	5,000	11,880	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด THW. ขนาด 16 ตร.มม.	215	ม.	57	12,255	20	4,300	16,555	
	- สายสัญญาณโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG-6	3	ม้วน	740	2,220	600	1,800	4,020	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	4,500	4,500	(ค่าของ + ค่าแรง)		4,500	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ PVC สำหรับร้อยสายไฟ ขนาด 1/2"	424	ท่อน	55	23,320	92	39,008	62,328	
	- ท่อ PVC สำหรับร้อยสายไฟ ขนาด 3/4"	25	ท่อน	75	1,875	92	2,300	4,175	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1	งาน	13,000	13,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		13,000	
	รวมงานระบบไฟฟ้า				221,872		121,308	343,180	
5	งานระบบสุขาภิบาล								
	- ท่อ PVC. ชั้น 13.5 dia.25 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน	16	ท่อน	84	1,344	120	1,920	3,264	
	- ท่อ PVC. ชั้น 13.5 dia.15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน	32	ท่อน	53	1,696	120	3,840	5,536	
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ PVC. ชั้น 13.5	1	งาน	595	595	540	540	1,135	
	- ท่อ PVC. ชั้น 8.5 dia.55 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน	35	ท่อน	151	5,285	160	5,600	10,885	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	- ท่อ PVC. ชั้น 8.5 dia.100 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน	22	ท่อน	538	11,836	480	10,560	22,396	
	- ท่อ PVC. ชั้น 8.5 dia.150 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน	4	ท่อน	1,142	4,568	1,000	4,000	8,568	
	- ข้อต่ออุปกรณ์ท่อ PVC. ชั้น 8.5	1	งาน	2,034	2,034	1,920	1,920	3,954	
	- ก๊อกน้ำบอลวาล์ว dia. 15 มม.	30	อัน	109	3,270	25	750	4,020	
	- Stop Valve dia.15 มม.	20	เครื่อง	80	1,600	35	700	2,300	
	- Gate Valve dia. 25 มม.(ทองแดงเจือ) พร้อมท่อและอุปกรณ์ติดตั้งครบชุด	10	เครื่อง	800	8,000	200	2,000	10,000	
	- ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) dia.55 มม.	20	ชุด	150	3,000	75	1,500	4,500	
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น(FCO) dia.100 มม.	10	ชุด	230	2,300	50	500	2,800	
	- ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น(FCO) dia.55 มม.	10	ชุด	180	1,800	50	500	2,300	
	- บ่อพักน้ำ ค.ส.ล.สำเร็จรูปซีเมนต์ใยหิน ขนาด 0.30x0.40 ม.พร้อมฝาปิด	22	ชุด	450	9,900	200	4,400	14,300	
	- ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดถังเกราะ และถังกรองไร้อากาศขนาดไม่น้อยกว่า 1,200 ลิตร ฝาเหล็กหล่อ	10	ชุด	9,240	92,400	1,481	14,810	107,210	
	- ค่าชุดและฐานราก ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ขนาดไม่น้อยกว่า 1,200 ลิตร	10	งาน	3,000	30,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		30,000	
	รวมงานระบบสุขาภิบาล				179,628		53,540	233,168	