ฉบับผู้ว่าจ้าง

สัญญาจ้าง สร้างรั้วชั้นในบริเวณรอบทางวิ่งสนามบินด้านทิศตะวันออก และปรับปรุงรั้ว
บริเวณสนามส่งเสริมกีฬากอล์ฟและคลังเชื้อเพลิง ที่ บน.๒๑ จำนวน ๑ งาน

สัญญาจ้างเลขที่ ๗/๒๕๖๑

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กองบิน ๒๑ ตำบลไร่น้อย อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี เมื่อวันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ระหว่าง กองทัพอากาศ โดย นาวาอากาศเอก ฐานันดร์ ทิพเวส ผู้บังคับการกองบิน ๒๑ เป็นผู้แทนกองทัพอากาศ กระทำการตามคำสั่งผู้บัญชาการทหารอากาศ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลประเภทบริษัทจำกัด ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสงขลา กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๗๗/๑๓ หมู่ที่ ๕ ซอยสายไหม ๗ ถนนสายไหม แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร โดย นายสุรศักดิ์ โอแสงธรรมนนท์ อายุ ๔๕ ปี สัญชาติไทย เป็นผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลของบริษัท ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสงขลา กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สข.๐๐๘๓๙๖ ลงวันที่ ๒๔ เดือน กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๐ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานสร้างรั้วชั้นในบริเวณรอบทางวิ่งสนามบินด้านทิศตะวันออก และปรับปรุงรั้วบริเวณสนามส่งเสริมกีฬากอล์ฟและคลังเชื้อเพลิง ที่ บน.๒๑ จำนวน ๑ งาน ณ กองบิน ๒๑ ตำบลไร่น้อย อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี ตามข้อกำหนดและตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาและสัญญานี้เป็นสัญญาแบบปรับราคาได้ตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ที่แนบท้ายสัญญานี้

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ การแบ่งงวดงานและแผนกำหนดงาน จำนวน ๓ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา จำนวน ๑ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ แบบสรุปราคากลาง, งานก่อสร้างอาคาร จำนวน ๗ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ หนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และหนังสือบริคณห์สนธิ จำนวน ๑๑ หน้า

๒.๕ ผนวก ๕ สำเนาทะเบียนพาณิชย์และสำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒ หน้า

๒.๖ ผนวก ๖ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านฝ่ายผู้รับจ้าง จำนวน ๒ หน้า

๒.๗ ผนวก ๗ คู่มือการตรวจสอบเงินชดเชยค่างานก่อสร้าง (ค่า K) จำนวน ๙ หน้า

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

๒.๘ ผนวก ๘ วุฒิบัตรประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูงสาขาช่างก่อสร้าง จำนวน ๑ หน้า

๒.๙ ผนวก ๙ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม จำนวน ๑ หน้า

๒.๑๐ ผนวก ๑๐ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา จำนวน ๑ หน้า

๒.๑๑ ผนวก ๑๑ รายการก่อสร้าง จำนวน ๓ หน้า

๒.๑๒ ผนวก ๑๒ แบบเลขที่ 60002 - CE - 1/8 ถึง 60002 - CE - 8/8

รวมจำนวน ๘ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันความรับผิดตามสัญญานี้ของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๐๒๐๐๑๑๗๑๐๐๓๖๙๘ ลงวันที่ ๗ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐ ภายในวงเงินร้อยละ ๕ (ห้า) ของเงินค่าจ้างตามสัญญานี้เป็นเงิน ๑๔๕,๒๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นห้าพันสองร้อยบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๒,๙๐๔,๐๐๐ บาท (สองล้านเก้าแสนสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวนเงิน ๑๘๙,๙๘๑.๓๑ บาท (หนึ่งแสนแปดหมื่นเก้าพันเก้าร้อยแปดสิบเอ็ดบาทสามสิบเอ็ดสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นเงิน ๓๗๗,๕๒๐ บาท (สามแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ รั้วคอนกรีตบล็อก สูง ๒.๒๕ เมตร (ฐานแผ่) (รั้ว A) พร้อมทำประตูตาข่ายถัก (แบบบานเลื่อนคู่) แล้วเสร็จตามแบบและรายการ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๖ เดือน มกราคม พ.ศ.๒๕๖๑

งวดที่ ๒ เป็นเงิน ๑,๐๔๕,๔๔๐ บาท (หนึ่งล้านสี่หมื่นห้าพันสี่ร้อยสี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ สร้างรั้วคอนกรีตบล็อก-ลวดตาข่ายถัก สูง ๒.๐๐ เมตร (ฐานแผ่) (รั้ว B) พร้อมทำประตูตาข่ายถัก (แบบบานเลื่อนคู่) (รั้ว B) แล้วเสร็จตามแบบและรายการ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๑๗ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๑

งวดที่ ๓ เป็นเงิน ๘๑๓,๑๒๐ บาท (แปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ รั้วคอนกรีตบล็อก สูง ๒.๒๕ เมตร (ฐานแผ่ ชิดเขต) (รั้ว C และ D) แล้วเสร็จตามแบบและรายการ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๑

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) เป็นเงิน ๖๖๗,๙๒๐ บาท (หกแสนหกหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติ รั้วคอนกรีตบล็อก สูง ๒.๒๕ เมตร (ฐานแผ่ ชิดเขต) พร้อมลวดตาข่ายกันลูกกอล์ฟ (รั้ว E) พร้อมทำความสะอาดบริเวณการก่อสร้าง และสิ่งอื่น ๆ แล้วเสร็จตามแบบและรายการ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๑

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

อ.ส.5 ใบสลักหลังตราสาร

เลขที่ 00912
วันที่ 15 ธันวาคม 2560

เลขประจำตัว 0105551128384
ชื่อผู้เสียภาษีอากร บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด

ในฐานะ ผู้มีหน้าที่เสียอากร

ที่อยู่ : เลขรหัสประจำบ้าน 10420143408 ชื่ออาคาร -
ห้องเลขที่ - ชั้นที่ -
หมู่บ้าน -
เลขที่ 77/13 หมู่ที่ 5
ตรอก/ซอย สายไหม 7 ถนน สายไหม
แขวง/ตำบล สายไหม เขต/อำเภอ สายไหม
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10220

ได้เสียอากรแสตมป์เป็นตัวเงินสำหรับตราสารตามบัญชีอัตราอากรแสตมป์ ข้อ 4 ลักษณะตราสาร สัญญาต้าง ดังนี้ :

	บาท	สต.
ค่าอากรแสตมป์	2,715	00
เงินเพิ่ม	0	00
รวมเงิน	2,715	00

จำนวนเงินเป็นตัวอักษร (สองพันเจ็ดร้อยสิบห้าบาทถ้วน)
ตามใบเสร็จ เลขที่ 001636 ลงวันที่ 15 ธันวาคม 2560
เลขระบุเอกสาร อ.ส.4 คือ 09340010-25601215-1-03-000031

ลงชื่อ .....

ตำแหน่ง (นางสุภาวดี จรรยาเพศ)
เจ้าพนักงานสรรพากรชำนาญงาน

ใบสลักหลังตราสารนี้จะสมบูรณ์ก็ต่อเมื่อพนักงานเจ้าหน้าที่อากรแสตมป์ของหน่วยเก็บภาษีอากรได้ลงชื่อและออกใบเสร็จรับเงินเรียบร้อยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาบิ๊กซี สายไหม ชื่อบัญชี บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด บัญชีเลขที่ ๖๕๐-๒-๐๖๐๙๕-๑ ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ ๕ กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐๐ วัน โดยเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ.๒๕๖๐ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๒๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๑ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วยดี

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความผิดตามสัญญา

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี - เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้าง อันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้ไม่เรียบร้อยหรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๗ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมด หรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดในความผิด และความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

ข้อ ๘ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำมิได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙ ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุปัทวเหตุความเสียหาย หรือภยันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิด โดยซ่อมแซมให้คืนดี หรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ข้อ ๑๐ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรก ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าวและให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุปัทวเหตุหรือภยันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมหรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ทุกเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาหาทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๒ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบ และทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

ข้อ ๑๓ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอน ซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปมิได้

ข้อ ๑๔ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษ ซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้น ๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างหากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือ ราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงที่จะกำหนดอัตราหรือราคารวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสมในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินวันละ ๒,๙๐๔ บาท (สองพันเก้าร้อยสี่บาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน งานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗ การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทิ้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙ การขยายเวลาปฏิบัติงานหรือของดหรือลดค่าปรับตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัยหรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานหรือของด หรือลดค่าปรับออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างสละสิทธิ์เรียกร้องในการที่จะขยายเวลาทำงานหรือของด หรือลดค่าปรับออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานหรือของด หรือลดค่าปรับตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญาไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้ที่นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มิใช่เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการสั่ง หรือสั่งซื้อสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบ เอฟโอบี, ซีเอฟอาร์, ซีไอเอฟ หรือแบบอื่นใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้นซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทย โดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้ หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในสองวรรคข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อน โดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่าผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจาก.....-.....หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช., ปวส., และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ....๕...ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

๒๑.๑ วุฒิบัตรไม่น้อยกว่าระดับ ปวช.สาขาช่างก่อสร้าง

๒๑.๒ วิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ที่มีใบประกอบวิชาชีพตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม เป็นผู้ตรวจสอบและควบคุมงาน

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมด โดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ที่ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรก นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ และส่งเก็บไว้ที่สำนักงานพระธรรมนูญทหารอากาศอีกหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง
(ฐานันดร์ ทิพเวส)

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง
(สุรศักดิ์ โอแสงธรรมนนท์)

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

(ลงชื่อ) เรืออากาศโท .....พยาน
(สมเกียรติ ศรีพันธุ์)

(ลงชื่อ) เรืออากาศตรี .....พยาน
(วสันต์ พวงจินดา)

ผนวก ๑

การแบ่งงวดงานและแผนกำหนดงานแนบท้ายสัญญาจ้างเลขที่ ๗/๒๕๖๑
สร้างรั้วชั้นในบริเวณรอบทางวิ่งสนามบินด้านทิศตะวันออก และปรับปรุงรั้วบริเวณสนามส่งเสริมกีฬากอล์ฟ และคลังเชื้อเพลิง ที่ บน.๒๑ จำนวน ๑ งาน

(จำนวน ๓ หน้า)

งวดงาน	จำนวนเงิน (บาท)	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน)
๑	๓๗๗,๕๒๐.-	- รั้วคอนกรีตบล็อก สูง ๒.๒๕ เมตร (ฐานแผ่) (รั้ว A) พร้อมทำประตูตาข่ายถัก (แบบบานเลื่อนคู่) แล้วเสร็จตามแบบและรายการ	๓๐
๒	๑,๐๔๕,๔๔๐.-	- สร้างรั้วคอนกรีตบล็อก-ลวดตาข่ายถัก สูง ๒.๐๐ เมตร (ฐานแผ่) (รั้ว B) พร้อมทำประตูตาข่ายถัก (แบบบานเลื่อนคู่) (รั้ว B) แล้วเสร็จตามแบบและรายการ	๑๐๐
๓	๘๑๓,๑๒๐.-	- รั้วคอนกรีตบล็อก สูง ๒.๒๕ เมตร (ฐานแผ่ ชิดเขต) (รั้ว C และ D) แล้วเสร็จตามแบบและรายการ	๑๕๐
๔	๖๖๗,๙๒๐.-	- รั้วคอนกรีตบล็อก สูง ๒.๒๕ เมตร (ฐานแผ่ ชิดเขต) พร้อมลวดตาข่ายกันลูกกอล์ฟ (รั้ว E) พร้อมทำความสะอาดบริเวณการก่อสร้าง และสิ่งอื่น ๆ แล้วเสร็จ ตามแบบและรายการ	๒๐๐
รวม ๔ งวด	๒,๙๐๔,๐๐๐.-	งานแล้วเสร็จภายใน	๒๐๐

(ลงชื่อ) นาวาอากาศเอก.....ผู้ว่าจ้าง
(ฐานันดร์ ทิพเวส)

(ลงชื่อ) นาย .....ผู้รับจ้าง
(สุรศักดิ์ โอแสงธรรมนนท์)

บริษัท สยามธรรมนนท์ จำกัด
STN
SIAM THAMMANON CO.,LTD.

(ลงชื่อ) เรืออากาศโท .....พยาน
(สมเกียรติ ศรีพันธุ์)

(ลงชื่อ) เรืออากาศตรี .....พยาน
(วสันต์ พวงจินดา)